

貸工場・貸倉庫・事業用地の詳細情報

受付番号	241	
工場・倉庫・事業用地	倉庫	
物件概要	物件所在地（市町村名） （地番等）	茨城県つくば市上郷字角内 8103
	月額賃料等	相談可
	保証金等	相談可
	敷地面積	6,627.23 m ² (2,004.74 坪)
	床面積	3,581.75 m ² (1,085.00 坪)
	建築構造等	重量鉄骨造
	建築年月	令和3年11月
	使用可能電圧	200v・100V
	工業用水	
	上水道	
	地下水（管径）	100φ
	排水先	合併浄化槽からの放流水場内土壌拡散処理
	用途地域	指定なし
	交通アクセス	別紙参照
	接面道路幅員	19.650m（県道）・14.577m（市道）
その他特記事項		
照会先	名称	株式会社 実建設工業
	郵便番号	300-0641
	所在地	茨城県稲敷市浮島 5160
	担当者（所属）	佐藤（090-2217-7329）
	電話番号	029-894-6381
	FAX番号	029-894-6687
	e-mail	inf@tekkotsu.co.jp

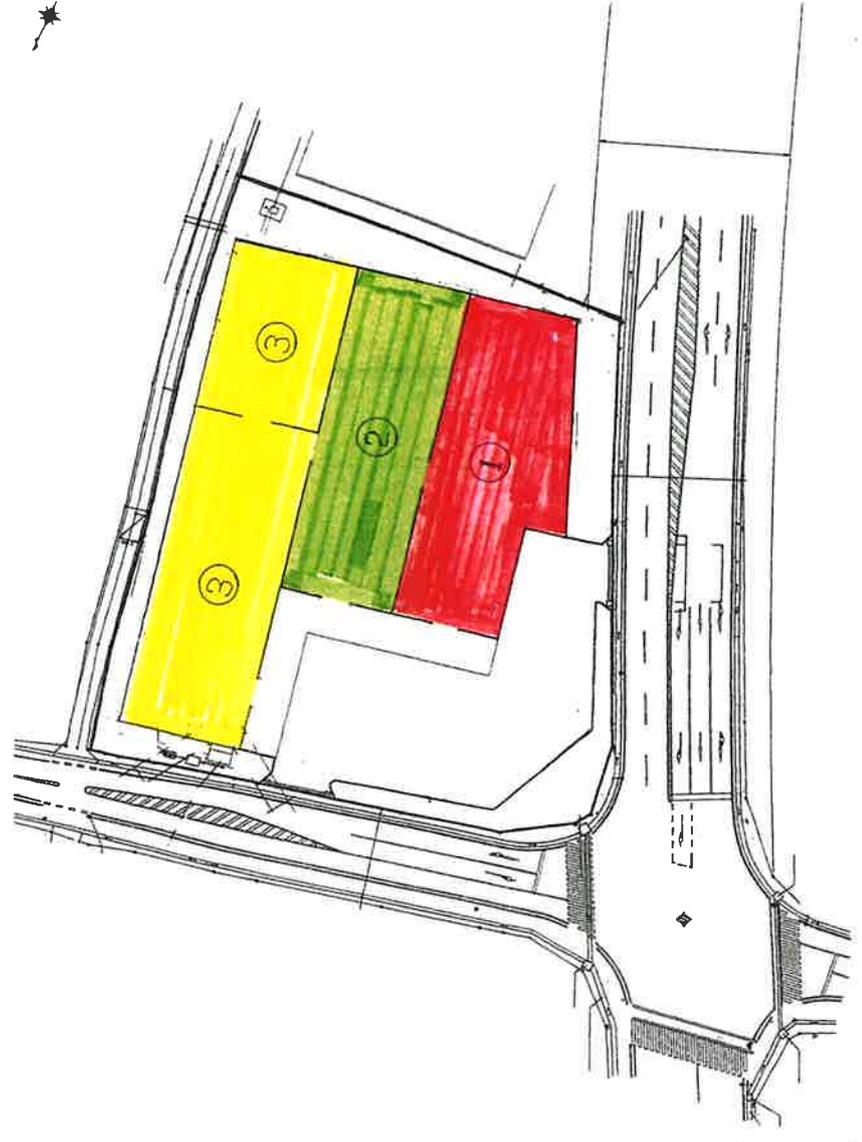
- ・上記の情報は、貸工場・貸倉庫・事業用地の所有者等から提供された情報をそのまま記載しています。
- ・情報内容の確認は、直接上記照会先へお問合せ下さい。
- ・県は、契約等には関与いたしませんのでご承知おき下さい。

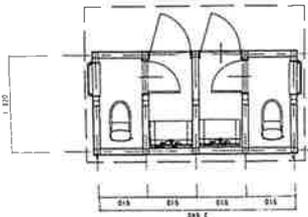




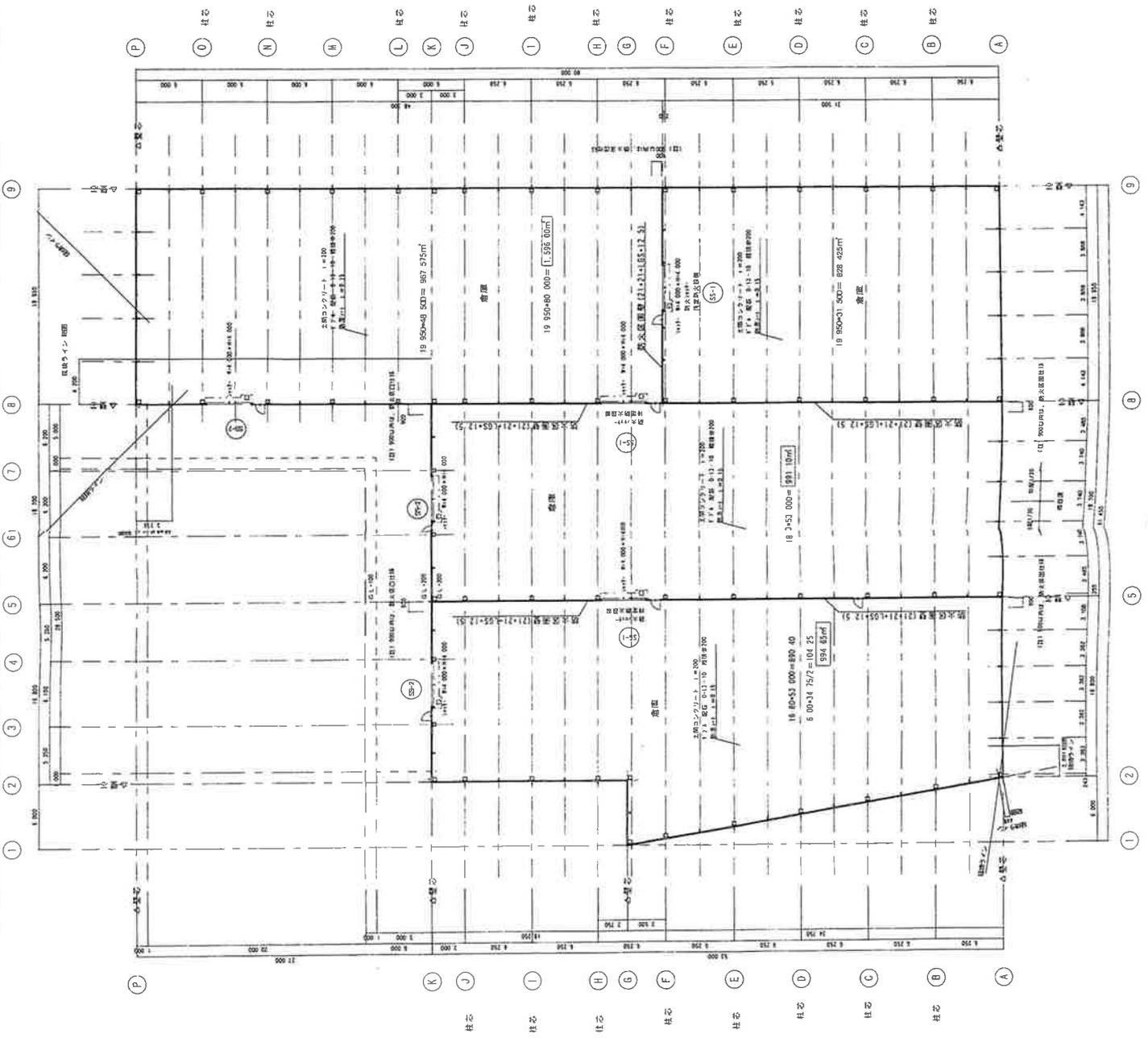
建築物概要

所在地	茨城県つくば市上郷字角内8103番地
敷地面積	6, 627.23㎡ (2, 004.74坪)
倉庫棟	
建築面積	3, 859.25㎡ (1, 167.42坪)
建物内床面積	3, 581.75㎡ (1, 085.00坪)
(区分別面積)	●994.6㎡(301坪) ●991.1㎡(300坪) ③1,596.0㎡(484坪)
建築物構造	棟高さFL+9, 350mm 軒高FL+8, 300mm
基礎・床	杭・布基礎・コンクリート
主体構造部	重量鉄骨造
屋根	ガルバリウム鋼板断熱二重折板馳葺き
外壁	サト・イチパ 裨18mm(フッ素塗装高耐食ガルバリウム鋼板)
開口部	重量電動防火シャッター4000×4000 (外-3・内-3)
電気設備	動力200V有り・LED照明器具(水銀灯700W相当)34台 動力コンセント有り・電話配管有り
換気設備	450×450給気-6 排気-6 400×400給気-2 排気-2
給・排水衛生設備	各所散水栓・便所棟(大便器-2洗面器-2)ポンプ室
消防設備	屋内消火栓-6・自動火災報知設備
警備設備	警備保障設備有り



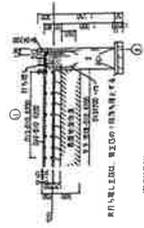
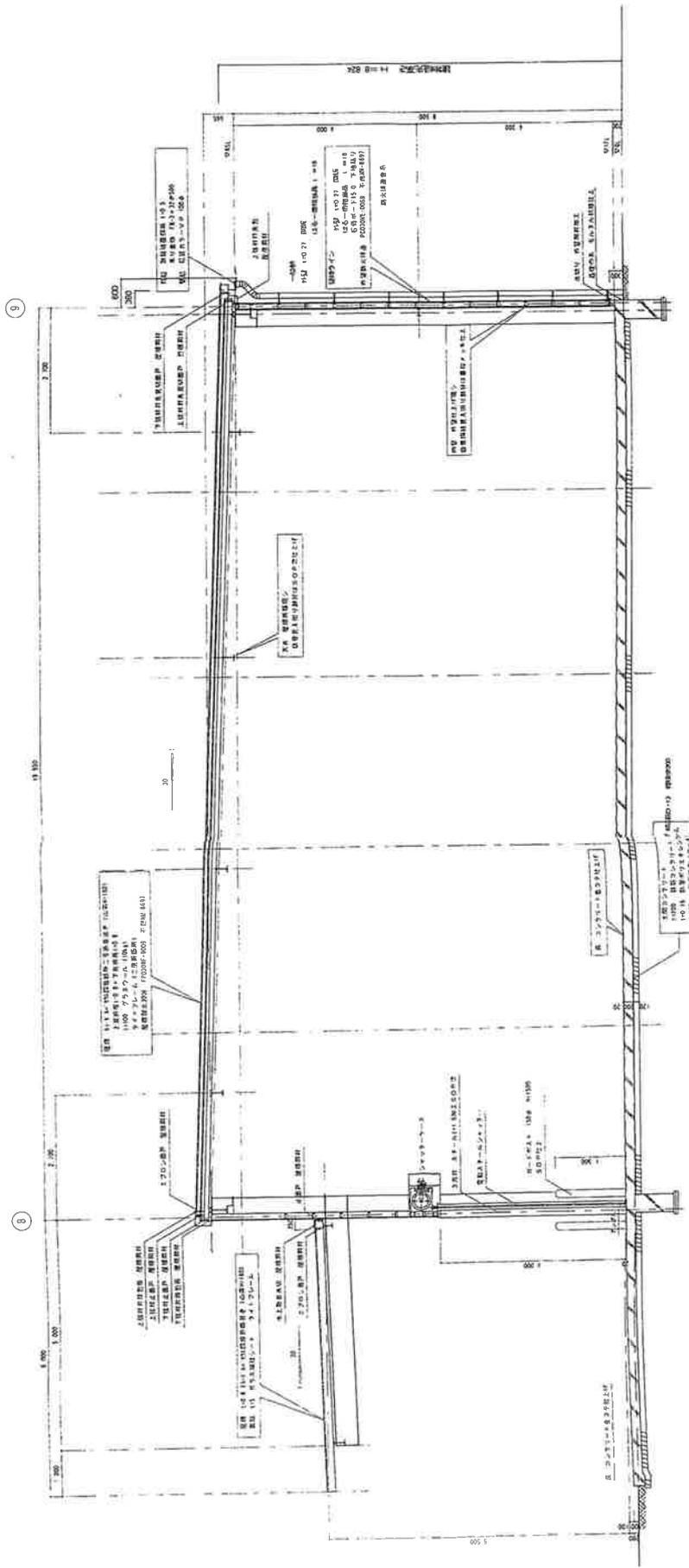


トイレ平面図 S=1:50
床面積 6.62㎡



1 耐火区画境界を示す
 防火シャッターは、区画境界に下す
 耐火床及び耐火カーテンは、耐火区画境界とする
 区画境界とする区画は、区画境界を示す

1 - 家図



N-0通リ側 矩計図 S-1 50